



Nieuwsbrief nr. 8

Ureterp, oktober 2006

Onrust op Stortemelk

Het is al weer 1 oktober geweest als ik dit schrijf. Alle tenthuizen zijn afgebroken en de natuur kan zijn gang weer gaan op Stortemelk. Het winterseizoen is aangebroken. Voor de tenthuiseigenaren was het een onrustige zomer. Ineens verscheen er een nieuw model tenthuis in het duin en ontstond er toch weer onduidelijkheid over wat nu wel of niet gedurende het winterseizoen op de standplaats mag blijven liggen.

Velen van U zullen verbaasd zijn geweest bij het zien van het nieuwe model tenthuis. Wordt dit nu het verplichte model voor de toekomst? En wanneer begint die toekomst? En wat gaat dat allemaal kosten?

De verbazing en verwarring werden alleen maar groter toen de Leeuwarder Courant schreef dat dit tenthuis inklapbare wanden had en dat dit betekende dat het daardoor 's winters niet verwijderd hoeft te worden.

Hadden wij als tenthuiseigenaren niet in december 2005 en in september 2006 van de Stichting Recreatiebelangen Vlieland (SRV) een brief ontvangen waarin stond dat de wanden niet ingeklapt op het terrein mochten blijven liggen?

Al deze vragen waren voor het bestuur van de VTS reden genoeg om nadere informatie te vragen bij de gemeente Vlieland en de directeur van Stortemelk, Jan van der Veen. Uit die gesprekken blijkt het volgende:

De SRV heeft op eigen initiatief een architect opdracht gegeven een tenthuis te ontwerpen dat inpasbaar is in het duingebied. Het resultaat, eigendom van een groot bouwbedrijf, is inmiddels weer afgebroken; zelfs het fundament is niet blijven liggen. Volgens Jan van der Veen heeft de SRV ook geen plannen om in de toekomst dit model tenthuis te gaan exploiteren. Ook ziet men dit model niet als een verplicht toekomstig model.

Wel blijkt dat, zowel de gemeente als de SRV, een tenthuis met inklapbare wanden een mooie constructie vinden om het kampeerseizoen te verlengen. De "visie tenthuis" zoals de VTS die heeft opgesteld wordt dus gewaardeerd maar is op dit moment volgens het geldende bestemmingsplan niet mogelijk.

Samenvattend: Op zich was het nieuwe ontwerp tenthuis een leuk initiatief van de SRV om eens te zien hoe een alternatief tenthuis er uit zou kunnen zien, zonder dat dit verdere consequenties had voor de toekomst.

Wellicht had de SRV het idee vooraf beter eens kunnen doorspreken met onze Vereniging en een paar doorgewinterde tenthuiseigenaren. Zij brengen immers veel expertise in en het had veel onrust en ophef kunnen voorkomen.

Binnenkort start de Gemeente Vlieland de voorbereidingen voor de procedure voor een nieuwe Structuurvisie voor Vlieland; een structuurvisie betekent een totaal-visie voor alle functies op het eiland zoals wonen, werken en recreëren.

Alle belanghebbenden, dus ook onze vereniging, worden gevraagd mee te denken.

Daardoor zal het minimaal twee jaar duren voordat deze structuurvisie klaar is.

De gemeente vindt dat dit te lang duurt. Zij wil vooruit lopen op bepaalde ontwikkelingen zoals de uitbreiding van de jachthaven en het toestaan van lodges in het bos tussen Stortemelk en het zwembad. *Maar ook aan het legaliseren van het laten liggen van de wanden van de tenthuizen op de fundering.*

Daarom wil de Gemeente Vlieland in het voorjaar van 2007 een basis document door de Gemeenteraad laten vaststellen waardoor deze zaken eerder kunnen starten; overigens geldt ook voor dit basis document de inspraak- en bezwarenprocedure.

De SRV is gevraagd om op korte termijn een visie voor Stortemelk op te stellen.

Hoewel dit formeel nog moet gebeuren, zijn de contouren duidelijk: Stortemelk wil een breed pakket van voorzieningen ontwikkelen bestaande uit tenten, tenthuizen en eiland lodges.

Kortom, de zaak is in beweging.

Ondertussen speelt er nog iets anders.

Zowel in de brief van de SRV van december 2005 als in de brief van september 2006 heeft iedereen kunnen lezen dat het laten liggen van de wanden op de standplaats niet is toegestaan. De SRV beroept zich hierbij op het bestemmingsplan van Stortemelk.

Een aantal tenthuiseigenaren is met de Gemeente Vlieland in gesprek over het *bestaande* bestemmingsplan voor Stortemelk. Zij vinden dat de gemeente dit plan onjuist interpreteert. Volgens hen is het nu al mogelijk om gedurende de winterperiode, binnen het bestaande bestemmingsplan, de wanden op de vloer te laten liggen.

Het bestuur van de VTS, en daarmee uw vertegenwoordiging, volgt deze ontwikkelingen nauwkeurig. De betrokken tenthuiseigenaren, die overigens lid zijn van onze vereniging, zullen wij volledig en aanvullend ondersteunen in hun activiteiten.

U hoort van ons zodra wij iets meer weten!

Doeke Venema
voorzitter VTS