



Beste mensen,

Het kampeerseizoen zit er weer op. Veel tenthuizen zijn inmiddels weer in de opslag. Het weer heeft ons dit jaar niet altijd meegezeten. Was het voorjaar aan de koude kant, zo liet de periode eind augustus tot medio september met storm en regen veel te wensen over. Behalve het festivalweekend. Was het vorige jaar storm en regen zo was het weer nu juist even goed festivalweer.

Met deze nieuwsbrief willen we u op de hoogte brengen van actuele ontwikkelingen rondom Stortemelk en tenthuisaangelegenheden.

Zoals u waarschijnlijk al hebt gehoord - dan wel zelf aan den lijve ondervonden - heeft het bestuur van de camping (SRV) recentelijk de tenthuizen weer onderworpen aan een inspectie en getoetst aan het reglement. Deze actie was niet verrassend omdat dit al eerder was aangekondigd.

Uit dit onderzoek bleek, dat een relatief groot aantal tenthuizen niet voldoen aan de in het reglement gestelde eisen. Deze tenthuiseigenaren hebben daarover eind augustus een brief ontvangen. In deze brief wordt de verwachting uitgesproken, dat in het seizoen 2011 aan de regels wordt voldaan. In het voorjaar 2011 zal wederom een controle plaatsvinden, waarbij direct handhavend zal worden opgetreden.

Bij deze brief was het nieuwe tenthuisreglement bijgevoegd.

Op hoofdlijnen geeft dit reglement ook voor ons als bestuur geen verrassingen. Immers we praten al een hele poos met het bestuur over een reglement waar we jaren mee vooruit kunnen.

Op onderdelen is het reglement nog niet volledig omdat het wachten nog steeds is op het vaststellen c.q. partiële herziening van het bestemmingsplan Stortemelk. Hierbij spelen de geplande eilandlodges een grote rol. In dit verband kan er nog geen definitief besluit worden genomen over het al dan niet opslaan van wanden in de gesloten periode. Tot dan wordt –zoals u weet- de huidige situatie gedoogd.

Echter de redactie van artikel 14 (Verkoop tenthuis) heeft binnen het bestuur tot de nodige discussie geleid. Het is ons bekend, dat het bestuur van SRV voornemens is iets te willen doen aan de explosieve stijging van de verkoopprijzen van tenthuizen.

We hebben u daar vorig jaar over geïnformeerd en ook op de jaarvergadering is dit punt behandeld.

In artikel 14 lid 5 wordt nu gesproken dat de verkoopprijs van een tenthuis maximaal € 25.000,-- mag zijn. Een delegatie van het bestuur heeft vervolgens op 9 september 2010 een gesprek daarover gehad met het bestuur van SRV. Uit dit gesprek is ons gebleken, dat ze willen vasthouden aan wat in art. 14 is gesteld. Wel willen ze ons tot medio oktober de ruimte geven om de leden (u) op dit punt te raadplegen om zo een beeld te vormen hoe dit valt bij de leden.

We willen u daarom vragen ons uw standpunt c.q. bezwaren voor 1 oktober 2010 gemotiveerd kenbaar te maken.

Om een goed beeld te krijgen verzoeken wij u dit schriftelijk of via de mail te doen aan het secretariaat.

Het bestuur zal op 26 oktober 2010 in het evaluatieoverleg 2010 met het bestuur van SRV hierover dan een definitief standpunt innemen.

Namens het bestuur,
Harry van Dijken

