



Nieuwsbrief nr. 10

Mei 2007

Op 7 maart 2007 was het al weer de derde jaarvergadering van de VTS met een grote opkomst van leden. Zo vlak voor de aanvang van het seizoen is het Vlielandgevoel weer volop aanwezig.

Bestuurlijk

Het verslag van de jaarvergadering 2006 en de begroting voor 2007 zijn onveranderd goedgekeurd, evenals het financiële verslag (aangevuld met de kosten van de website). De kascommissie voor het volgend jaar wordt benoemd: de heren Raayman en H.Porte met de heer W.Koning als reserve.

Alsvorens een rechtsbijstandverzekering af te sluiten moet duidelijk zijn wat de toegevoegde waarde voor de leden is. Het bestuur neemt dit mee.

De secretaris Harry van Dijken was aftredend maar herkiesbaar. Omdat er zich geen nieuwe kandidaten hebben gemeld is hij dan ook voor een volgende periode benoemd.

Communicatie

Door middel van vier nieuwsbrieven zijn de leden in 2006 op de hoogte gehouden van alle ontwikkelingen rond onze vereniging. Een verkorte versie hiervan is op de site www.vts.mysites.nl geplaatst. Een mogelijk meer interactief gebruik van de site wordt door het bestuur onderzocht.

Contacten

Ook in 2006 heeft het bestuur met een groot aantal instanties overlegd, waaronder met het nieuwe districtshoofd van Staatsbosbeheer. Dit was een uiterst plezierig gesprek waaruit bleek dat hij goed is ingevoerd in de materie op Vlieland. De door de VTS geschreven "Visie Tenthuis" kon grotendeels op zijn instemming rekenen. Hoewel hij niet negatief is om, onder strikte voorwaarden, te praten over het laten liggen van materialen op de standplaats in de winterperiode was hij bijzonder kritisch over de manier van opslag in het afgelopen winterseizoen. Daarnaast liet hij weten grote twijfels te hebben over de plannen om 50 eilandlodges te realiseren.

Op initiatief van de VTS heeft er een plezierig gesprek plaatsgevonden met een delegatie van de "Vrienden van Stortemelk". Tijdens dit gesprek werd de indruk gewekt dat men onze "Visie Tenthuis" kon onderschrijven. Het bestuur was dan ook enigszins verbaasd op de site van de "Vrienden" iets anders te lezen. De voorzitter zal contact met hen opnemen. Daarnaast is afgesproken om, ten aanzien van de nieuwe structuurvisie, gezamenlijk op te treden. Helaas was niemand van de "Vrienden" aanwezig tijdens de vergadering over de Structuurvisie op 20 februari j.l.. In september 2006 is met Bianca Verhey van de gemeente Vlieland overlegd over de opslagproblematiek. Gezien de ervaringen van het vorige seizoen (onderbouwd met foto's) werd door haar onverkort vastgehouden aan het strakke beleid geen enkele opslag toe te staan. Ook het bestuur is geschrokken van de ravage die sommige

tenthuis-eigenaren hebben achtergelaten! Het bestuur doet nogmaals, in ieders belang, een beroep op de leden zich aan de regels te houden!

Een aantal keren is in het afgelopen jaar overlegd met Jan van der Veen. De gesprekken hadden wederzijds een open karakter waarbij, naast het "opslagprobleem", nog een aantal zaken aan de orde zijn geweest zoals een vermelding van de (ver)huurmogelijkheden van tenthuizen in de Stortemelkbrochure. De administratie van Stortemelk heeft een lijst van tenthuizen welke voor verhuur beschikbaar zijn. Deze lijst wordt bij aanvraag beschikbaar gesteld. De indruk bestaat echter dat er weinig wordt doorverwezen door de administratie. Op de website van Stortemelk wordt een vermelding van de aanwezigheid van tenthuizen opgenomen. Op www.vts.mysites.nl wordt binnenkort een plattegrond opgenomen waarop de tenthuizen staan ingetekend onder vermelding van het nummer.

Ook met de voorzitter van de SRV is, in het bijzijn van Jan van der Veen, gesproken. Veel duidelijkheid over hun toekomstvisie heeft dat voor de VTS niet opgeleverd. Men spreekt wel gedachten uit maar zet daarvan niets op papier. Wel is zoveel duidelijk dat de SRV vooralsnog vasthoudt aan het huidige beleid ten aanzien van de tenten, seizoenplaatsen en tenthuizen. De SRV blijft streven om de z.g. eilandlodges te realiseren. Het is nog niet duidelijk – mochten de lodges er komen- of er tentplaatsen moeten worden ingeleverd. Uiteraard is ook de opslagproblematiek in dit gesprek aan de orde geweest. De SRV houdt vast aan het strakke beleid van de gemeente.

Reacties van de leden

Het huidige tenthuisreglement voorziet, ondanks een schriftelijke goedkeuring van Jan van der Veen uit 2006 aan enkele leden, nog steeds niet in de mogelijkheid van vaste wanden. Mede door het ruime gedoogbeleid van Jan van der Veen en de daarmee gepaard gaande opslagproblematiek wordt de SRV mede verantwoordelijk gehouden voor de onstane onrust. Het bestuur krijgt dan ook een dringende opdracht de SRV te vragen met een dergelijke schriftelijke aanvulling te komen, middels een tussentijds aangepast reglement waar de eigenaren schriftelijk bericht van moeten krijgen. Deze maatregel is met name van belang voor leden die willen investeren in de kwaliteit van hun tenthuis. Het is namelijk nog steeds de SRV die de kaders aangeeft

Eén van de leden heeft opdracht gekregen zijn wanden wit te verven, wat hij vooralsnog heeft geweigerd gezien de uitvoering van de vier 'experimentele tenthuizen' van Stortemelk welke in deze ook niet aan het reglement voldoen! Enkele leden hebben aan het eind van het seizoen geconstateerd dat de camping, en dan met name het tenten gedeelte er erg rommelig bijlag.

Stuctuurvisie.

Op 20 februari 2007 was op Vlieland de behandeling van de op handen zijnde structuurvisie. Het bestuur was daar bij aanwezig. Doel van de vergadering was de wensen en opmerkingen van de belanghebbenden op het gebied van economie, recreatie, wonen enz. te inventariseren waarna de projectleider (bureau Oranjewoud) een eindadvies aan de gemeente zal uitbrengen. Doel van de projectleider is het toeristisch profiel van Vlieland vast te stellen, vertaald naar accommodaties en voorzieningen. Daarbij worden de meningen van de inwoners en badgasten betrokken .

Onderwerpen daarbij zijn:

Overzichtelijkheid, toegankelijkheid, gedifferentieerdheid, de eilandsfeer, kleinschaligheid, weersonafhankelijke accommodaties, meer luxe voorzieningen, kant-en-klaar vermaak en wellness.

De VTS had vooraf de door het bestuur geformuleerde "Visie tenthuis " schriftelijk ingediend en heeft op die avond nog eens duidelijk het belang van tenthuizen voor Vlieland bepleit. Hierbij is nogmaals de nadruk gelegd op de doorontwikkeling (upgrading) van tenthuizen waardoor verbreding van het seizoen beter mogelijk is.

Inmiddels heeft Oranjewoud een tussenrapport uitgebracht (zie www.vlieland.nl). (zie verder onder 'laatste nieuws').

Toekomst tenthuizen.

Er dit jaar door de SRV vier nieuwe tenthuizen in exploitatie genomen. Volgens Jan van der Veen (mondellinge toezegging) zullen dat er in de toekomst maximaal 10 worden. Dit zal geen gevolgen hebben voor het huidige tenthuisarsenaal.

Dit betekent dus geen garanties dat het bij deze 10 zal blijven.

Alle tenthuseigenaren hebben een (half)jaarcontract waaraan geen rechten zijn verbonden. Het bestuur gaat, op verzoek van de leden, onderzoeken in hoeverre er eventueel rechten zijn opgebouwd. Het bestuur wordt gemandateerd om hierover juridisch advies in te winnen.

Alle leden worden gevraagd om het bestuur te informeren over (schriftelijke) toestemmingen, toezeggingen, contracten, afspraken enz.

Rondvraag.

- § Betrokken leden zijn erg tevreden over de firma Zeelen. Men heeft het over een klantvriendelijke en flexibele firma.
- § Opslag op standplaats van wanden e.d. wordt op zijn vroegst verwacht in seizoen 2008/2009.
- § Het bestuur zegt toe zich in te zullen spannen om al voor het komende winterseizoen ten aanzien van voorgaand een gedoogsituatie te bewerkstelligen. -mededelingen zullen zoals gebruikelijk via nieuwsbrieven plaatsvinden.
- § Ten aanzien van water, elektra etc. is geen voortgang geboekt.
- § De penningmeester verzoekt met klem het tenthuisnummer te vermelden bij de betaling van de contributie.

§

Laatste nieuws

In februari 2007 zijn er twee inspraakavonden geweest; een voor de diverse organisaties en een voor de inwoners van Vlieland. Harry van Dijken en Jan Zwiers zijn op de eerste bijeenkomst geweest.

Projectleider Oranjewoud (niet het gemeentebestuur dus) heeft vervolgens, met inachtneming van de gemaakte opmerkingen een concept Structuurvisie geschreven.

Over Stortemelk zijn de volgende opmerkingen weergegeven:

- Er is geen visie over Stortemelk.
- Advies: ontwikkel die visie in 5 jaar met een duidelijk beeld over kampeerontwikkelingen

- de noodzaak om de financiële exploitatie van Stortemelk rond te krijgen door het bouwen van 50 eiland-lodges is niet overtuigend gezien het ontbreken van een totaalvisie
- Stortemelk moet niet vergroot worden (in het bos)
- De huidige kampeertraditie is te belangrijk om zonder fundamentele onderbouwing af te bouwen

Op 19 april jongleden werd in de Bolder deze visie toegelicht. Onder de vele aanwezigen waren Jan Zwiers , Theun Veenstra en Doeke Venema namens het VTS bestuur. Ook het college van B&W waren aanwezig evenals een aantal raadsleden en organisaties waaronder Staatsbosbeheer. Hoewel het College, de raad en ook SBB zeer voorzichtig waren in hun reacties, werden de volgende opmerkingen gemaakt:

- De voorzitter van de VVV (Harry Westers) vindt dat het percentage bedden dat Stortemelk inneemt op het totaal aan recreatieve bedden wel erg hoog.
- De voorzitter van de SRV (Harry Westers) pleit voor 50 eiland-lodges teneinde een gezonde exploitatie voor Stortemelk te verkrijgen.
- Staatsbosbeheer is tegen uitbreiding van het kampeerterrein in het bos.

De indruk bestaat dat:

- SBB erg kritisch is over eiland-lodges en uitbreiding in het bos.
- Een aantal raadsleden kritisch is over grote ingrepen op Stortemelk.
- Men zonder een goed onderbouwde visie het functioneren van Stortemelk niet kan/mag wijzigen.

Het College van B&W is nu aan zet .Zij zal, dit alles gehoord hebbend, de Structuurvisie moeten schrijven welke door de gemeenteraad moet worden vastgesteld. Daarna gaat de inspraakprocedure lopen en kunnen bezwaren tegen de visie ingebracht worden via een wettelijke bezwaarprocedure. Verwacht wordt dat de procedure in 2008 kan worden vastgesteld.

Wij houden u op de hoogte en zullen elke zinvolle gelegenheid aangrijpen om onze gedachten kenbaar te maken.

Laatste,laatste nieuws

Het verzoek om het laten liggen van de spullen op het kampeerterrein voor het komende winterseizoen te gedogen, is helaas, door de gemeente afgewezen. Men wil dit pas in overweging nemen als de Structuurvisie is vastgesteld; tot die tijd geldt het huidige bestemmingsplan dat dit niet toelaat.

Heeft u toch nog vragen over het mogen hebben van drie vaste wanden en wat wel of niet in het winterseizoen op de camping mag blijven liggen, bel dan de voorzitter. Doeke Venema 0512 303263/06 138 32 321 of mail ons via www.vts.mysites.nl

Het bestuur wenst eenieder heel veel plezier, mooi weer en een goede sfeer op Vlie!