

Notulen van de eerste jaarvergadering van de **Vereniging van Tenthuseigenaren Stortemelk**.
Gehouden op 20 januari 2005 in Hotel v.d. Valk te Drachten.

Aanwezig : 24 leden (+aanhang)
Voorzitter : Doeke Venema
Notulist : Harry van Dijken

1. Opening

Om half acht opent Doeke Venema de vergadering en heet iedereen van harte welkom. Hij constateert een niet al te grote opkomst. Mogelijk zijn de leden reeds goed geïnformeerd of speelt de griepgolf een rol? Gaandeweg echter komen nog een aantal leden binnen zodat alsnog van een redelijk goede opkomst kan worden gesproken. De voorzitter krijgt bij het zien van de vele bekenden weer het warme Vlielandgevoel. In zijn opening geeft hij aan, dat de voornaamste thema's van deze avond zijn:
-het door het bestuur ontworpen concept reglement tenthuizen en
-het eigen gezicht van de VTS middels een eigen website en een eigen logo

2 Presentatie Website/Logo

Maaïke Veldhuis geeft vervolgens een presentatie van de inmiddels op internet te raadplegen website van de vereniging. De vergadering is zeer content met deze ontwikkeling.
Op de vraag of het mogelijk is gebruik te maken van links naar andere sites wordt door Maaïke positief beantwoord.
Er is een vraag uit de vergadering of het mogelijk is ook een plattegrond met nummers te vermelden. Dit wordt onderzocht. Indien mogelijk zullen we het voorstel uitvoeren.
Vervolgens worden een viertal logo's gepresenteerd waarover de vergadering zich kon uitspeken. Na stemming bleek logo 2 de voorkeur te hebben van de vergadering. Wel zullen nog een paar aanpassingen (zoals b.v. hoofdletters) plaatsvinden. Maaïke werkt dit verder uit.

3. Huishoudelijke informatie

Andries Slager is ziek. Hij kan er jammer genoeg niet bij zijn vanavond.
De voorzitter memoreert dat Andries het afgelopen jaar ontzettend veel werk voor de vereniging heeft verricht. Hij spreekt zijn waardering daarvoor uit en wenst hem beterschap!

a. Notulen oprichtingsvergadering:

Ten aanzien van de aansprakelijkheid is in de nieuwsbrief uitvoerig uitleg gegeven (verwijtbare nalatigheid, wanbeleid enz.). Verder geen opmerkingen over dit verslag.

b. jaarverslag secretaris:

Geen vragen / opmerkingen.

c. Financieel jaarverslag penningmeester:

We hadden 72 betalende leden over 20004, van 10 leden moet de contributie nog binnenkomen.
De bankkosten zullen over 2005 minder zijn i.v.m. overgang naar internetbankieren echter de notariskosten zullen € 100 duurder uitpakken vanwege kosten Kamer van Koophandel.
Het financieel verslag wordt i.v.m. kascontrole na de pauze behandeld.

d. Verslag kascontrolecommissie:

De heer Porte van de kascommissie maakt melding van een perfecte boekhouding en stelt décharge voor. Daarmee is het verslag goedgekeurd!
Op de vraag uit de vergadering, of het bestuur nog onkostenvergoedingen claimt over 2004 antwoordt de voorzitter dat dat niet zal gebeuren.

Volgend jaar zullen de heren Porte en V.d. Molen de kas controleren.

e. Begroting 2005 en vaststellen contributie:

De begroting wordt goedgekeurd en daarmee is ook het voorstel tot het vaststellen van de contributie over 2005 op € 27,50 aangenomen.

4. Mededelingen:

Het bestuur is momenteel aan de slag met een aantal zaken zoals:

Enquête, opslag en vervoer, wanden en vloeren, kampeerreglement, verzekering, contacten en doorontwikkeling Stortemelk,

Enquête: hiervan is uitvoerig melding gemaakt in het jaarverslag.

Opslag en vervoer:

Met betrekking tot opslag en vervoer zijn er mogelijk een paar kandidaat-spelers op de markt.
De heer Tot en de fa. Van Zeelen hebben aangegeven dat zij mogelijke plannen hiervoor zullen ontwikkelen.
We hebben gevraagd om ons aan te geven wat hun condities zijn en hoe en waar opslag kan plaatsvinden. We

hebben echter tot nu toe niets gehoord. Zodra we iets weten zullen we de leden informeren (raadpleeg ook website!)

De voorzitter heeft een gesprek gehad met Nicolette. Het is een goed gesprek geweest. O.a. is gesproken over schade door opslag. Ze zal haar best doen om schade te voorkomen. Wel merkt ze op, dat spullen soms slecht zijn verpakt en dat kisten e.d. nogal eens gammel zijn.

Ze zal een tenthuiseigenaar die terugkomt van een andere ondernemer niet weigeren; weigering vindt alleen plaats indien zij geen opslagruimte meer heeft.

Voorlopig zal de huidige gang van zaken zo blijven mede met het oog op mogelijk nieuw beleid tenthuizen.

De vergadering stelt voor aan het eind van het seizoen een vragenformulier te laten invullen over de ervaringen over opslag en vervoer over het afgelopen seizoen.

Een aanwezige merkt op, dat hij een grote aanhanger heeft die wordt gebruikt als slaapplek in de tent en later als opslag- en transportmiddel. Hij zou inclusief opslag en vervoer zo € 100,-- goedkoper uit zijn.

Kampeerelement:

Op verzoek van de directeur van Stortemelk hebben we vorig jaar een nieuwe versie gemaakt van het kampeerelement. We hebben echter nog geen reactie ontvangen. Wel hebben we geconstateerd, dat we nog het oude exemplaar voor 2005 hebben gekregen. We zullen weer contact hierover opnemen met Jan v.d. Veen.

Collectieve verzekering:

In onze nieuwsbrief hebben we de leden reeds uitvoerig ingelicht. Er is geen belangstelling bij verzekeringsmaatschappijen om tenthuizen collectief te verzekeren.

Contacten:

Het afgelopen jaar is er **contact** geweest met de **directie van Stortemelk**. De ervaringen zijn positief en goed. Het komend jaar zullen we er een structureel gevolg aan geven mede gezien de zaken die we inmiddels op de rails hebben gezet.

Informatie middels **nieuwsbrieven** aan de leden wordt als positief ervaren.

Het bestuur zal nog een actieve ledenwerving houden om het ledenbestand op te krikken. Uiteraard kunnen de huidige leden zelf ook een actieve rol spelen.

Doorontwikkeling Stortemelk: in 2003 is door Staatsbosbeheer en de Stichting Recreatiebelangen Vlieland opdracht gegeven aan het bureau KCM/Kappelhoff Consultancy & Management B.V. de ontwikkelingsrichting van het kampeerterrein te onderzoeken. In november 2003 is daarover een uitvoerig rapport verschenen. Het rapport is thans nog in behandeling bij Staatsbosbeheer. In maart 2004 hebben wij op het rapport een reactie gegeven. We vinden in het rapport te weinig terug over de rol van de tenthuizen; zowel van de tenthuizen als de verhuurtenten heeft Stortemelk geen inzicht over de bezettingsgraad.

Om onze onderhandelaarsrol goed te kunnen vervullen, stelt het bestuur voor om onderzoek te doen naar de verblijfsduur van de tenthuizen. Immers de bewoners van de tenthuizen spelen in het economisch verkeer op Vlieland een belangrijke rol. In de vergadering klinken wat aarzelende geluiden. Uiteraard zullen we zeer zorgvuldig omgaan met de gegevens. Het bestuur krijgt mandaat om een dergelijk onderzoek over 2004 en 2005 te starten.

Het bestuur heeft zich niet tegen de eventuele komst van eiland-lodges uitgesproken. We willen echter wel handhaving van de tenthuizen en de kwaliteit daarvan opwaarderen.

5. Beleid

Het concept Reglement Tenthuizen wordt punt voor punt behandeld.

Er zijn relatief weinig reacties uit de vergadering. Op een aantal punten wordt op verzoek de tekst aangepast.

De aanpassingen zijn:

Vormgeving, materialen en kleuren

Toevoegen 3^e : : tentdoek is wit of **groen** van kleur.

Standplaats tenthuis tijdens gesloten periode

3e · na “*tentharingen*” toevoegen: **of palen**.

Terras van tenthuis

1^e : : ...*kan hiervan worden afgeweken*. Rest van de zin vervalt.

Verblijf

2^e : : na *geregistreerd* toevoegen “*ook*”

Overig

Laatste zin wijzigen in: Als die beslissing het belang van tenthuiseigenaren raaktenz

Het bestuur zal het reglement overeenkomstig de wijzigingsvoorstellen aanpassen en vervolgens inbrengen bij het bestuur van de St. Recreatiebelangen Vlieland.

6. Rondvraag

Er wordt gevraagd of het bestuur contact heeft gehad met de directie van de camping m.b.t. overlast veroorzaakt door medewerkers van lokale ondernemers die 's nachts laat en met veel lawaai thuiskomen.

Antwoord: neen dat hebben we niet. De directie van de camping moet zelf toezicht houden. Onze vereniging is geen klachtenbureau.

Het blijkt dat de tarieven van Nicolette nogal verschillen. Is daar met haar over gesproken?

Antw. : zal in het volgend overleg met haar worden besproken. Het lijkt echter moeilijk een eenduidig tarief vast te stellen vanwege het feit, dat tenthuizen nogal divers zijn en daarmee ook de arbeidsuren en benodigde opslagruimte.

Kan de contributie ook worden geïnd middels een acceptgiro?

Antw.: liever zelf overmaken.

Zijn er ideeën over handige (multifunctionele) opbergkisten?

Voorstel: kijk even rond in de buurt.

De website is straks benaderbaar voor iedereen. Echter niet alle informatie zal bedoeld zijn om door iedereen te lezen. Kan Intranet hier uitkomst bieden?

Antw.: wordt in het bestuur verder besproken. Mogelijk is het toekennen van een password een oplossing.

Eén van de leden heeft nu een groen tenthuis. Het nieuwe reglement spreekt van wit tentdoek.

Hoe nu?

Na enige discussie wordt besloten het concept-reglement alsnog aan te passen en de kleurstelling groen op te nemen.

Mw. Van Wijngaarden is bezig een boekje te schrijven over kamperen op Vlieland.

Ze wil graag meer weten over de geschiedenis van de camping, leuke verhalen foto's enz.

Ze heeft voor iedereen een briefje met informatie en haar persoonlijke gegevens.

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering met de constatering dat gedurende de vergadering toch nog een aantal leden zijn gekomen en wat hem betreft toch nog sprake is van een redelijke opkomst.

Het komend jaar zal –gezien de zaken die op de rails staan- een overlegjaar worden.

Hij sluit de vergadering met een “Tot ziens op Vlieland”!